

Общество с ограниченной ответственностью «Камводсервис», именуемое в дальнейшем Организация водопроводно-канализационного хозяйства (ОВКХ), в лице директора ООО УК «Теплоэнергетическая компания» - управляющего ООО «Камводсервис» Муртазина Айрата Миркаламовича, действующего на основании Устава ООО «Камводсервис» и договора передачи полномочий единоличного исполнительного органа управляющему обществом от 28 апреля 2016г., с одной стороны и гражданин(ка) РФ Иванов Иван Иванович, именуемый(ая) в дальнейшем Абонент, паспорт серии 99 99 № 111111 выдан УВД г. Нефтекамска Респ. Башкортостан от 01.01.2007 г., зарегистрированный(ая) по адресу: Республика Башкортостан, г. Нефтекамск ул. Петрова д. 100 кв. 1

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору ОВКХ обязуется подавать Абоненту через присоединенную водопроводную сеть питьевую воду по адресу: Республика Башкортостан, Краснокамский район, с. Раздолье ул. Сельская д. 8, находящийся на правах собственности: выписка из ЕГРН от 01.12.2025 г., жилой дом общей площадью – 54, собственность 100 %, земельный участок (ЛПХ) общей площадью 925 кв.м., количество лиц, постоянно проживающих в жилом помещении 1 чел, количество КРС \_\_-\_\_, МРС \_\_-\_\_ и птиц, баня имеется (наличие ЛПХ определяется на основании справки с сельского поселения; акта составленного сотрудниками ОВКХ при контрольном обходе; информации от абонента) из централизованной системы водоснабжения, находящейся в ведении ОВКХ, а Абонент обязуется принимать её для своих нужд и своевременно оплачивать полученную питьевую воду согласно п.7.2 и 7.4 настоящего Договора, соблюдая безопасность эксплуатации водопроводных сетей, находящихся в его ведении и исправность используемых им приборов учета.

1.2. Границы раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Абонента и ОВКХ совпадают и определяются в акте о разграничении балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, приведенном в [приложении № 3](#).

1.3. Местом исполнения ОВКХ своих обязательств по настоящему договору является точка, расположенная на границе эксплуатационной ответственности Абонента и ОВКХ, согласно приложениям № 3.

### 2. СРОКИ И РЕЖИМ ПОДАЧИ (ПОТРЕБЛЕНИЯ) ХОЛОДНОЙ ВОДЫ

2.1 Датой начала подачи (потребления) холодной воды является " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

2.2 Режим подачи (потребления) холодной воды (гарантированный объем подачи воды) составляет 3 м<sup>3</sup> в месяц, в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения.

2.3 Подключенная (технологически присоединенная) мощность (нагрузки) в пределах которой организация водопроводно-канализационного хозяйства принимает на себя обязательства обеспечить холодное водоснабжение в отношении объектов абонента, составляет 3 м<sup>3</sup>.

### 3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ОВКХ

#### 3.1. ОВКХ обязана:

3.1.1. Предоставлять услуги установленного качества (потребительских свойств и режима предоставления) в соответствии с техническими возможностями оборудования водоснабжения и водопроводных сетей при условии, что:

1. Суточный дебит скважины больше суммарного суточного потребления абонентов.
2. Оборудование и сети позволяют обеспечивать требуемое давление воды в системе.
3. Имеется система фильтрации и обеззараживания воды.

3.1.2. Принимать своевременные меры по предупреждению и устранению нарушений качества предоставляемых услуг абоненту.

3.1.3. Опломбировать Абоненту приборы учета холодной воды без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ.

3.1.4. Контролировать представленные ему сведения о водопотреблении и правильности снятия показаний приборов учета.

3.1.5. Принимать меры по выявлению самовольного подключения Абонента к централизованным системам холодного водоснабжения.

3.1.6. Своевременно информировать Абонента через средства массовой информации об изменении качества услуг, а также о проведении плановых ремонтных работ и сроках ремонта не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала перерыва (Доска объявлений, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет и др.), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатами.

#### 3.2. ОВКХ имеет право:

3.2.1. Прекратить или ограничить подачу питьевой воды без предъявленного уведомления Абоненту в следующих случаях:

- прекращение энергоснабжения объектов ОВКХ;
- возникновение аварий, стихийных бедствий и чрезвычайных ситуаций;
- необходимость увеличения подачи питьевой воды к местам возникновения пожаров;
- резкое ухудшение качества воды в источнике;
- выявление факта несанкционированного подключения внутридомового оборудования потребителя к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения - с момента выявления несанкционированного подключения.

-при невозможности эксплуатации систем водоснабжения Абонента (порыв, засор и т.д.).

3.2.2. Прекратить подачу питьевой воды в случаях:

- при наличии у потребителя задолженности по оплате услуг водоснабжения за 2 расчетных периода в размере, превышающем сумму 2-х месячного размера платы за водоснабжение, исчисленных исходя из норматива потребления коммунальной услуги независимо от наличия или отсутствия прибора учета и тарифа на водоснабжение, действующего на день ограничения водоснабжения, при условии отсутствия заключенного абонентом-должником с ОВКХ соглашения о погашении задолженности и (или) при не выполнении Абонентом-должником условий такого соглашения;
- непредоставления в ОВКХ показаний приборов учета питьевой воды в течение 3-х расчетных периодов подряд.
- при недопуске представителей ОВКХ в занимаемое жилое помещение для проверки наличия или отсутствия индивидуальных приборов учета, их технического состояния, достоверности предоставленных Абонентом сведений о показаниях приборов учета.

Прекращение подачи питьевой воды и обратное возобновление водоснабжения (после полного погашения задолженности) производится за счет средств Абонента на основе локального сметного расчета выполненных работ.

3.2.3. Без предварительного уведомления снижать давление в водопроводной сети во время проведения ремонтных работ.

3.2.4. Осуществлять контроль:

-за потреблением услуг путем проведения осмотра состояния инженерного оборудования у Абонента;  
-за правильностью учета объемов поданной (полученной) Абонентом холодной воды;  
-за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения Абонента к централизованным системам холодного водоснабжения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованным системам холодного водоснабжения.

3.2.5. Осуществлять иные права, предоставленные ОВКХ по настоящему Договору и в соответствии с законодательством РФ.

#### 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АБОНЕНТА

##### 4.1. Абонент обязан:

4.1.1. Иметь следующую документацию;

- технические условия на подключение к водопроводным сетям, согласованные ОВКХ (п. 35 б) ПП РФ № 644 от 29.07.2013г.);

-разрешение (договор водоснабжения и водоотведения) на водопотребление из водопровода ОВКХ (п. 35 а) ПП РФ № 644 от 29.07.2013г.);

4.1.2. Своевременно и в полном объеме, в установленные Договором сроки оплачивать предоставленные услуги.

4.1.3. Обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета воды, находящихся в границах эксплуатационной ответственности Абонента.

4.1.4. Обеспечивать эксплуатацию водопроводных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

4.1.5. Обеспечивать сохранность и исправность пломб, знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, соблюдать температурный режим в сооружении (колодце), где расположен узел учета холодной воды (не менее +5°C), обеспечивать защиту такого колодца от несанкционированного проникновения, попадания грунтовых, талых и дождевых вод, вредных химических веществ, гидроизоляцию колодца, где расположен узел учета холодной воды, где проходят водопроводные сети, не допускать препятствующее доступу к узлам и приборам учета, несанкционированное вмешательство в работу прибора учета (узла учета), механические, химические, электромагнитные или иные воздействия, которые могут исказить показания приборов учета, а также обеспечить своевременную поверку средств измерений;

4.1.6. Обеспечивать учет получаемой холодной воды в порядке, установленном разделом 5 настоящего договора, и в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, если иное не предусмотрено настоящим договором;

4.1.7. Соблюдать установленный настоящим договором режим потребления холодной воды;

4.1.8. Использовать питьевую воду строго для хозяйственно-бытовых нужд в объеме не более 3 м<sup>3</sup> в месяц. В летний период на поливной сезон (май, июнь, июль) предусмотреть альтернативные способы полива земельного участка.

4.1.9. Допускать представителей ОВКХ в занимаемое жилое помещение для проверки наличия или отсутствия индивидуальных приборов учета, их технического состояния, достоверности предоставленных Абонентом сведений о показаниях приборов учета.

4.1.10. Не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, посадок деревьев, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованных систем холодного водоснабжения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, без согласия ОВКХ.

4.1.11. Не производить самовольные действия, направленные на нарушение пломб на приборах учета, на демонтаж приборов учета, а также действия, направленные на искажение их показаний.

4.1.12. Не производить самовольное присоединение к наружным вводам, системе центрального водоснабжения или присоединение к ним в обход индивидуальных приборов учета.

4.1.13. Информировать об увеличении или уменьшении числа граждан, проживающих (в том числе временно) в занимаемом им жилом помещении, не позднее 5 рабочих дней со дня произошедших изменений.

4.1.14. При любых изменениях у Абонента, влияющих на сумму платы за воду, Абонент должен в течение 10 дней представить документы, подтверждающие данные изменения, для проведения перерасчета.

4.1.15. При учете количества потребленной воды по приборам учета ежемесячно с 20 по 24 числа предъявлять представителю ОВКХ показания приборов учета.

4.1.16. При переходе права собственности другому лицу или выезде из занимаемого помещения абонент должен произвести полный расчет за потребленную воду и письменно уведомить об этом ОВКХ для расторжения договора с бывшим собственником. В противном случае риск неблагоприятных последствий несет Абонент (бывший собственник).

4.1.17. Установить прибор учета холодной воды на границе раздела эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности в сроки, установленные законодательством РФ (ФЗ -№ 261 от 23 ноября 2009г.)

4.1.18. При отсутствии водопроводного колодца на месте подключения водопроводного ввода Абонента к водопроводной сети ОВКХ, Абонент обязуется в течение месяца построить водопроводный колодец, отвечающий требованиям СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», с установкой запорной арматуры до прибора учета питьевой воды.

##### 4.2. Абонент имеет право:

4.2.1. На получении услуг установленного качества, безопасного для его жизни и здоровья.

4.2.2. Получать от ОВКХ информацию об изменении установленных тарифов на питьевую воду.

4.2.3. Не производить оплату услуг на время перерывов, сверх установленных Постановлением Правительства РФ за №354 от 06.05.2011г «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

4.2.4. Осуществлять иные права, предоставленные Абоненту по настоящему Договору и в соответствии с законодательством РФ.

#### 5. КОММЕРЧЕСКИЙ УЧЕТ ОБЪЕМА ВОДОПОТРЕБЛЕНИЯ

5.1. При наличии индивидуальных приборов учета объем водопотребления определяется исходя из показаний приборов учета, прошедшей госповерку в установленный срок и при условии, что его тип и калибр согласованы с ОВКХ. Снятие и передача показаний индивидуальных приборов учета производится Абонентом ежемесячно с 20 по 24 числа следующими способами:

- в Личном кабинете на официальном сайте eigr-rb.ru;

- в мобильном приложении «ЕИРЦ. Республика Башкортостан - Мои платежи»;

- по номеру Контактного центра ООО «ЕИРЦ РБ»: 8 800 755 08 09, с 08:00 до 20.00;

- в офис ООО «ЕИРЦ РБ» г. Нефтекамск проспект Юбилейный д. 11в.

ОВКХ вправе осуществлять контроль за снятие показаний приборов учета.

5.2. При размещении узла учета и приборов учета не на границе раздела эксплуатационной ответственности величина потерь холодной воды, возникающих на участке сети от границы раздела эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета подлежит оплате в порядке, предусмотренном [пунктом 6.3](#) настоящего договора, дополнительно к оплате объема потребленной холодной воды в расчетном периоде, определенного по показаниям приборов учета. Величина потерь составляет 1 (один) куб.м. до установки прибора учета на границе балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности (в колодце).

5.3. При отсутствии индивидуальных приборов учета холодной воды объем водопотребления определяется по утвержденным нормам водопотребления.

5.4. Объем водоснабжения на хозяйственные нужды оплачиваются по нормативам (приложение №1 к договору), установленным для хозяйственных нужд населения (полив, содержание скота и др. нужды).

5.5. Если домовладение не оборудовано индивидуальным прибором учета соответствующего вида коммунального ресурса, то Абонент дополнительно к рассчитанной плате за коммунальную услугу, предоставленную в жилом помещении, оплачивает коммунальную услугу, предоставленную ему при использовании земельного участка и расположенных на нем надворных построек.

Размер платы за коммунальную услугу, предоставленную Абоненту при использовании земельного участка и расположенных на нем надворных построек, рассчитывается исходя из нормативов потребления коммунальной услуги при использовании земельного участка и расположенных на нем надворных построек (п. 49 Постановления Правительства РФ от 06.05.2011г. № 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов").

5.6. В случае выхода из строя или утраты ранее введенного в эксплуатацию индивидуального прибора учета воды либо истечения срока его эксплуатации:

5.6.1. Плата за водоснабжение, предоставленное Абоненту в жилом помещении за расчетный период, определяется исходя из рассчитанного среднемесячного объема потребления коммунального ресурса потребителем, но не более 3 расчетных периодов подряд, далее исходя из нормативов потребления коммунальных услуг с применением повышающего коэффициента, величина которого принимается равной 3 (согласно пунктам 59, 60 Постановления Правительства РФ от 06.05.2011г. № 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов").

5.6.2. Плата за водоснабжение за расчетный период, предоставленное Абоненту для полива земельного участка, для бани, для содержания домашней скотины, определяется исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных Государственным комитетом Республики Башкортостан по тарифам (согласно пунктам 42, 49 Постановления Правительства РФ от 06.05.2011г. № 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов").

## **6. ПОРЯДОК УСТАНОВКИ И ЭКСПЛУАТАЦИИ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА**

### **6.1. Для установки Абонентом индивидуального прибора учета необходимо:**

6.1.1. Получить исходные данные и рекомендации по выбору индивидуального прибора учета.

6.1.2. Согласовать с ОВКХ тип, калибр и место установки прибора учета.

6.1.3. Установить за свой счет исправный индивидуальный прибор учета, прошедший госповерку.

6.1.4. Предъявить представителю ОВКХ узел учета воды для его регистрации и опломбирования.

### **6.2. Условия эксплуатации индивидуального прибора учета Абонентом:**

6.2.1. Своевременно за счет собственных средств проводить поверку индивидуального прибора учета (поверочный срок указан в паспорте прибора).

6.2.2. Абонент несет полную ответственность за исправной работой и целостностью пломб на используемых приборах учета холодной воды.

6.2.3. В случае обнаружения неисправности приборов учета Абонент обязан немедленно поставить в известность ОВКХ.

6.2.4. Сведения о приборах учета холодной воды содержатся в приложении №2 к настоящему договору.

## **7. ЦЕНА ДОГОВОРА, ТАРИФЫ, ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

7.1. Оплата за водоснабжение производится согласно, тарифа на питьевую воду, утвержденного Государственным комитетом РБ по тарифам.

7.2. Плата за коммунальные услуги вносится на основании платежного документа для оплаты жилищно – коммунальных и иных услуг, представляемой Абоненту на адрес, указанный п.1.1. настоящего Договора или на адрес электронной почты [abonent@mail.org](mailto:abonent@mail.org) указанный Абонентом в заявлении, не позднее 5-го числа каждого месяца, следующего за истекшим расчетным периодом. Оплата вносится в филиалах: ПАО «Сбербанк России», ПАО «Банк УРАЛСИБ» и ФГУП «Почта России» на расчетный счет, указанный в платежном документе для оплаты жилищно – коммунальных и иных услуг.

7.3 Расчетный период, установленный настоящим договором, равен одному календарному месяцу.

7.4. Абонент обязан оплачивать ОВКХ объем водопотребления, а также возможные потери (п. 4.2 договора) в срок до 10-го числа каждого месяца, следующего за расчетным месяцем. Оплата водопотребления производится Абонентом по тарифам, устанавливаемым Постановлением Государственного комитета РБ по тарифам в соответствии с действующим законодательством. Тарифы в течение срока действия договора могут быть изменены на основании нормативных актов, принятых в установленном законодательством порядке.

7.5. В случае если объем фактического потребления холодной воды за истекший месяц, определенный в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. N 776 "Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод" (далее - Правила организации коммерческого учета воды, сточных вод), окажется меньше объема воды, за который абонентом была произведена оплата, излишне уплаченная сумма засчитывается в счет последующего платежа за следующий месяц. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет организации водопроводно-канализационного хозяйства.

7.6. При производстве расчетов по нормативам, в случае отсутствия Абонента в жилом помещении более 5 полных календарных дней подряд осуществляется перерасчет платы за холодное водоснабжение на основании письменного заявления абонента, поданного в течение месяца после окончания периода временного отсутствия. В качестве документов, подтверждающих продолжительность периода временного отсутствия потребителя по месту постоянного жительства, к заявлению о перерасчете необходимо прилагать:

а) копия командировочного удостоверения или копия решения (приказа, распоряжения) о направлении в служебную командировку или справку о служебной командировке с приложением копий проездных билетов;

б) справка о нахождении на лечении в стационарном лечебном учреждении или на санаторно-курортном лечении;

в) проездные билеты, оформленные на имя потребителя (в случае, если имя потребителя указывается в таких документах в соответствии с правилами, их заверенные копии);

г) счет за проживание в гостинице, общежитии или другом месте временного пребывания или их заверенные копии;

д) документ органа, осуществляющий временную регистрацию гражданина по месту его временного пребывания в установленных законодательством РФ случаях, или его заверенная копия.

и) иные документы, которые, по мнению потребителя, подтверждают факт и продолжительность временного отсутствия потребителя в жилом помещении.

7.7. ОВКХ вправе в одностороннем порядке изменять цену настоящего Договора при вступлении в силу нормативных правовых актов, изменяющих порядок определения стоимости коммунального ресурса, а также принятия уполномоченным органом власти в области государственного регулирования тарифов, решения об изменении действующего тарифа, установлении тарифов на новый период действия. В указанных случаях, расчеты за коммунальный ресурс будут производиться по стоимости, определенной на основании вновь принятых и вступивших в силу нормативных правовых актов. В случаях, указанных в настоящем пункте, не требуется заключение между ОВКХ и Абонентом соглашения о внесении изменений в Договор.

7.8. Информация об изменении тарифов и нормативов потребления за услуги водоснабжения доводится ОВКХ до Абонента через средства массовой информации.

7.9. При отключении системы водоснабжения, вызванном аварийной ситуацией, угрожающей жизни людей, перерасчет размеров платежей не производится.

7.10. В платежный документ для оплаты жилищно – коммунальных и иных услуг может быть включена стоимость оказанных Абоненту по его письменной заявке иных услуг, а так же суммы государственной пошлины, уплаченной ОВКХ при подаче искового заявления (заявления о вынесении судебного приказа) в суд (мировой суд) и присужденной к возмещению в пользу ОВКХ согласно ст.98 ГПК РФ.

## 8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

### 8.1. Ответственность ОВКХ:

Ответственность ОВКХ за качество подаваемой питьевой воды определяется до границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям абонента и ОВКХ, установленной в соответствии с актом о разграничении эксплуатационной ответственности, приведенным в [приложении № 3](#).

- в случае изменения размера платы за услуги водоснабжения при предоставлении ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, а также при перерывах предоставлении услуг для проведения ремонтных и профилактических работ в пределах установленной продолжительности перерывов производится перерасчет в соответствии с разделами IX.X Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов». В случае просрочки исполнения ОВКХ обязательств, предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения ОВКХ обязательств, предусмотренных Договором, Абонент направляет ОВКХ требование об уплате неустоек (штрафов, пеней)

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения ОВКХ обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательств, в размере 1/300 (одной трехсотой) действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены Договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных настоящим Договором и фактически исполненных ОВКХ

Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение ОВКХ обязательств, предусмотренных Договором. Размер штрафа устанавливается Договором в 2,5 процента от уменьшенной на сумму, пропорциональную выполненному объему обязательств цены расчетного периода

### 8.2. Ответственность Абонента:

В случае просрочки исполнения Абонентом обязательств, предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Абонентом обязательств, предусмотренных Договором, ОВКХ вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней):

- за несвоевременное внесение платежей Абоненту оплачивают пени в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ от суммы задолженности за каждый день просрочки, начиная с 31-го дня со дня указанного в Договоре срока оплаты по 90 день и 1/130 ставки рефинансирования ЦБ РФ – с 91 дня по день фактической оплаты согласно Жилищному кодексу РФ;

- штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Абонентом обязательств, предусмотренных **пунктами 3.1.3 - 3.1.13** настоящего Договора, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Договором. Размер штрафа устанавливается Договором в размере **25 процентов** от стоимости (цены) Договора в течение одного года, предшествующего дате обнаружения нарушений обязательств, за каждый факт не исполнения;

- несет ответственность за сохранность, целостность и исправность средств измерений и пломб на них, а также обеспечить своевременную поверку средств измерений;

- ликвидацию последствий аварий в сетях, принадлежащих ОВКХ, происшедших по вине Абонента или совместно проживающих с ним членов семьи, обеспечивает ОВКХ за счет средств Абонента.

## 9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

9.1. Договор действует с момента подписания сторонами до его расторжения в установленном законом порядке

9.2. В течение срока действия договор может быть изменен по соглашению сторон.

9.3. Все споры по заключению, изменению договора, а также его исполнению и взысканию с виновной стороны убытков и пени рассматриваются в мировых судах, судах общей юрисдикции по месту нахождения ОВКХ (ООО «Камводсервис»).

9.4. Настоящий договор заключен Сторонами как в интересах Абонента, так и членов его семьи и иных лиц, совместно с ним проживающих.

9.5. Договор составлен в двух подлинных экземплярах, по одному экземпляру для каждой стороны, имеющих одинаковую юридическую силу.

9.6. Ответственным лицом для взаимодействий Сторон при исполнении Договора со стороны Абонента является Иванов Иван Иванович контактный тел. 8-999-999-99-99, эл. адрес: [abonent@mail.org](mailto:abonent@mail.org)

, со стороны ОВКХ – инженер ПТО по водоснабжению и водоотведению ООО «Камводсервис» Ибрагимов Ульфат Миннефанович, тел. 8-34759-7-65-22

## 10. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение

Договора. При этом срок исполнения обязательств по Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

10.2. Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, обязана известить другую Сторону любыми доступными способами без промедления (не позднее 24 часов) о наступлении указанных обстоятельств или предпринять все действия для уведомления другой Стороны. Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств. Сторона должна без промедления, не позднее 24 часов, известить другую Сторону о прекращении таких обстоятельств.

## 11. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

11.1. ОВКХ и Абонент по всем вопросам своих взаимоотношений руководствуются условиями настоящего Договора, нормами Жилищного кодекса РФ, ФЗ № 416 от 07.12.2011г. «О водоснабжении и водоотведении», № 307 от 03.11.2015г. «О внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ в связи с укреплением платежной дисциплины потребителей энергетических ресурсов», Постановлениями Правительства РФ № 644 от 29.07.2013г. «Об утверждении правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ», № 354 от 06 мая 2011г. «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» и иными правовыми актами, действующими на территории РФ и РБ.

11.2. Граница раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Абонента и ОВКХ устанавливается приложением № 3 к договору.

11.3. За техническое состояние внутридомовых разводок и техническое состояние водопроводного ввода ответственность несет Абонент. Устранение аварий в сетях, не находящихся в ведении ОВКХ и подводках к частным домам, а также ремонт внутридомовых сантехнических систем может быть произведен по заявкам Абонента при наличии технической возможности и дополнительной оплате Абонентом услуг согласно калькуляции.

11.4. В том случае, если балансодержателем сетей является третье лицо, Абонент обязуется заключить с ним договор на транспортировку воды

11.5. Для Абонентов расчеты на новый период определяются объемами и тарифами на водоснабжение согласно постановлению Государственного комитета РБ по тарифам, утвержденный на будущий период. Соответствующие изменения в настоящий Договор считаются внесенными и согласованными сторонами с момента введения в действие новых тарифов на водоснабжение ГК РБ по тарифам без заключения дополнительного соглашения.

## 12. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

### ОВКХ

#### ООО «Камводсервис»

Юр. адрес: 452930, РБ, Краснокамский район,  
с. Н-Берёзовка, ул. Макаренко-14  
ИНН 0231008342/ КПП 023101001  
Р/с 40702810100000053738  
К/с 30101810200000000823  
БИК 044525823  
Банк ГПБ (АО) в г. Москва  
Тел.: (34759)-7-13-00 (с. Куяново),  
7-66-64 (приемная Н-Березовка),  
Сот. 8-987-020-10-38  
e-mail: kamvodservis@yandex.ru

Директор ООО УК «ТЭК» -  
управляющий ООО «Камводсервис»

\_\_\_\_\_/А.М. Муртазин/

### Абонент

Иванов Иван Иванович

/фамилия, имя, отчество /

Адрес регистрации: Республика Башкортостан  
г. Нефтекамск ул. Петрова д. 100 кв. 1  
паспорт серии 99 99 № 111111  
выдан УВД г. Нефтекамска Респ. Башкортостан  
дата выдачи 01.01.2007 г.  
место рождения: г. Нефтекамск Башкирской АССР  
дата рождения 01.01.1984 г.  
ИНН 02640000010 СНИЛС 111-222-333-44  
Тел. 8-999-999-99-99

Абонент

Гр. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
/подпись/ /фамилия, инициалы/

Дата \_\_\_\_\_

**Расчет потребления воды при отсутствии индивидуальных приборов учета холодной воды**

	Норматив потребления коммунальных услуг с 01.01.2025г. по 30.06.2025г.	Норматив потребления коммунальных услуг с 01.07.2025г. по 31.12.2026г.
Тариф	Согласно п.7.1 договора	Согласно п.7.1 договора
	норматив	норматив
1 на человека, м <sup>3</sup> (колонка)	1,008	1,008
2 на человека по нормативу, м <sup>3</sup>	1,716	1,716
3 полив, (куб. м. в месяц на кв. м.)	0,0240	0,0240
4 КРС	1,673	1,673
5 МРС	0,1520	0,1520
6 Птицы	0,0090	0,0090
7 Баня	0,6	0,6
ИТОГО:		

**ОВКХ**

**Абонент**

\_\_\_\_\_/А.М. Муртазин/

Гр. \_\_\_\_\_ Иванов А.А.  
/подпись/ /фамилия, инициалы/

Сведения об индивидуальных приборах учета холодной воды и сточных вод, установленных для коммерческого учета объема водопотребления и водоотведения Абонентом, определяются: техническим паспортом на данные приборы учета, актом осмотра и опломбировки прибора учета, актом ввода в эксплуатацию прибора учета и заносятся в следующую таблицу:

**СВЕДЕНИЯ  
о приборах учета холодной воды**

№ п/п	Адрес объектов абонента	Диаметр, марка, заводской № прибора учета	Дата поверки	Показание прибора учета	Места установки прибора учета
1.	с. Раздолье ул. Сельская 8				колодец

**ОВКХ**

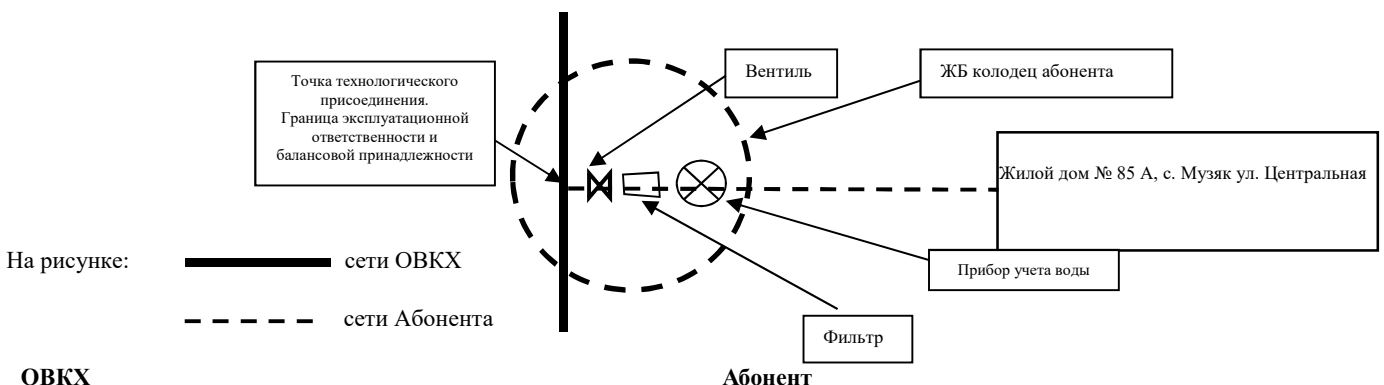
**Абонент**

\_\_\_\_\_/А.М. Муртазин/

Гр. \_\_\_\_\_ Иванов А.А.  
/подпись/ /фамилия, инициалы/

**АКТ о разграничении балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности**

Общество с ограниченной ответственностью «Камводсервис», именуемое в дальнейшем Организация водопроводно-канализационного хозяйства (ОВКХ), в лице директора ООО УК «Теплоэнергетическая компания» - управляющего ООО «Камводсервис» Муртазина Айрата Миркаламовича, действующего на основании Устава ООО «Камводсервис» и договора передачи полномочий единоличного исполнительного органа управляющему обществом от 28 апреля 2016г., с одной стороны и гражданин(ка) РФ Иванов Иван Иванович, именуемый(ая) в дальнейшем Абонент, паспорт серии 99 99 № 111111 выдан УВД г. Нефтекамска Респ. Башкортостан от 01.01.2007 г., зарегистрированный(ая) по адресу: Республика Башкортостан, г. Нефтекамск ул. Петрова д. 100 кв. 1, с другой стороны составили настоящий акт о том, что границей раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Абонента по адресу: РБ, Краснокамский район, с. Раздолье ул. Сельская д. 8, и ОВКХ является место врезки (присоединения) в магистральный водовод.



\_\_\_\_\_/А.М. Муртазин/

Гр. \_\_\_\_\_ Иванов А.А.  
/подпись/ /фамилия, инициалы/